



BERITA ACARA KESEPAKATAN BERSAMA
PERAWATAN RUMAH SUSUN IAIN MANADO
HASIL KEGIATAN SATUAN KERJA PENYEDIAAN PERUMAHAN
PROVINSI SULAWESI UTARA
DIREKTORAT JENDERAL PERUMAHAN
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

Nomor :

Pada hari ini selasa tanggal tiga puluh bulan November tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu (30-11-2021), bertempat di Manado, kami yang bertandatangan di bawah ini :

- I PIHAK KESATU : - Kepala Satuan Kerja Penyediaan Perumahan Provinsi Sulawesi Utara berkedudukan di Jalan Ring Road Kompleks B8 Kel. Taas, Kec. Tikala, Kota Manado
- Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KESATU.
- II PIHAK KEDUA : - Rektor IAIN Manado berkedudukan di Jalan Dr. S.H Sarundajang, Kawasan Ring Road I
- Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA yang selanjutnya disebut PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan bahwa dalam rangka menindaklanjuti surat Rektor IAIN Manado kepada Direktur Jenderal Perumahan, Nomor : B-1737/In.25/FP.01.01/11/2021 perihal permohonan perawatan rumah susun IAIN Manado , PARA PIHAK sepakat untuk membuat Surat Perjanjian, dengan ketentuan sebagai berikut:

Dengan memperhatikan ketentuan sebagai berikut:

1. Surat Rektor IAIN Manado Nomor : B-1737/In.25/FP.01.01/11/2021 perihal permohonan perawatan rumah susun IAIN Manado
2. dll.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, maka PARA PIHAK dengan ini sepakat untuk melakukan perawatan hasil kegiatan Satuan Kerja Penyediaan Provinsi Sulawesi Utara berupa Rumah Susun IAIN Manado, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PIHAK KESATU melakukan perawatan Rumah Susun IAIN Manado terhadap item pekerjaan sebagai berikut:
 - a. Pekerjaan perbaikan dalam bangunan.
 - b. Pekerjaan perbaikan luar bangunan.
2. PIHAK KESATU menyerahkan hasil perawatan Rumah Susun IAIN Manado kepada PIHAK KEDUA, dan PIHAK KEDUA menerima penyerahan hasil perawatan Rumah Susun IAIN Manado.
3. PIHAK KEDUA tidak dapat mengajukan kembali permohonan perawatan atas Rumah Susun IAIN Manado
4. PIHAK KEDUA bertanggungjawab atas pengelolaan Rumah Susun IAIN Manado, yang terdaftar sebagai Barang Milik Negara (BMN) Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat setelah dilakukan perawatan dan dalam proses penyelesaian hibah/alih status BMN dari Pemerintah Pusat kepada IAIN Manado
5. PIHAK KEDUA bertanggungjawab untuk segera melakukan penghunian Rumah Susun IAIN Manado bagi mahasiswa
6. Kerusakan rumah susun yang timbul akibat pemakaian oleh PIHAK KEDUA setelah menerima hasil perawatan, menjadi tanggungjawab PIHAK KEDUA.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani di Manado pada hari dan tanggal tersebut di atas, dibuat dalam rangkap 2 (dua) asli masing-masing bermeterai cukup, untuk dapat dipergunakan semestinya.

PIHAK KEDUA

REKTOR IAIN MANADO



DELMUS PUNERUSALIM M.A., M.Res., Ph.D
NIP. 19740316 199903 1 002

PIHAK KESATU

KEPALA SATUAN KERJA
PENYEDIAAN PERUMAHAN
PROVINSI SULAWESI UTARA

RECKY W. LAHOPE, ST., MT
NIP. 19710313 200212 1 008



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI MANADO

Jalan Dr. S.H. Sarundajang, Kawasan Ring Road I,
Telepon. (0431) 860616 Fax. (0431) 850774 Manado 95128
www.iain-manado.ac.id email: biro@iain-manado.ac.id

Nomor : B-927 /In.25/HM.00.01/6/2021
Lampiran : 1 (satu) lembar
Perihal : Permohonan Perbaikan Rusunawa

∞ Juni 2021

Kepada Yth :

**Direktorat Jenderal Perumahan
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat**

Di
Jakarta

Assalamualaikum Wr. Wb.

Teriring salam kami sampaikan semoga aktivitas kita selalu ada dalam lindungan dan bimbingan Allah SWT. Aamiin.

Sehubungan telah selesainya pembangunan Rumah Susun Mahasiswa Institut Agama Islam Negeri Manado yang merupakan bantuan dari Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, namun ada beberapa bagian bangunan yang memerlukan adanya perbaikan, maka dengan ini kami memohon perbaikan pada rumah susun tersebut agar dapat kami pergunakan dengan sebaik- baiknya.

Sebagai bahan pertimbangan, bersama ini kami sampaikan foto-foto bagian bangunan yang memerlukan perbaikan.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerja samanya kami haturkan terima kasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.



Rector IAIN Manado,

M. Deftus Puneri Salim, M.A., M.Res., Ph.D